

Пропозиція фізичної особи-підприємця ФОП Вишинська Н.Л. на укладення договору

(редакція діє з 01.01.2023 р.)

Фізична особа-підприємець **ФОП Вишинська Н.Л.**, ідентифікаційний код 3208003864 (за текстом також «Виконавець») відповідно до ст. 641 Цивільного кодексу України оголошує цю пропозицію (за текстом також «Пропозиція») на укладення Договору надання послуг (за текстом також «Договір»). Ця Пропозиція розміщена в мережі Інтернет за адресою: <https://bezmezh.org/proects/hub/> Пропозиція набирає чинності з дати, визначеної на її першій сторінці, та є чинною у приведеній редакції до дати розміщення (оприлюднення) у встановленому в ній порядку повідомлення про її відкликання в цілому чи в частині або внесення змін та/або доповнень до Пропозиції або затвердження Пропозиції в новій редакції.

ДОГОВІР про надання послуг коворкінгу

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1 **Терміни**, що вживаються в Договорі:

1.1.1 Веб сайт – електронний ресурс Виконавця, розміщений за лінком: <https://bezmezh.org/proects/hub/> або інший електронний ресурс, визначений Виконавцем.

1.1.2 Виконавець – фізична особа-підприємець **ФОП Вишинська Н.Л.**, р/р UA93305299000026002006227026, ідентифікаційний код 3208003864, платник єдиного податку (3 група).

1.1.3 Договір – цей договір. Договір є змішаним та містить елементи різних договорів (оренди, надання послуг, підряду, прокату тощо). Невід’ємними частинами Договору є Додатки.

1.1.4 Додаток – невід’ємна частина Договору. Додатки мають таку ж юридичну силу, як ніби вони чітко викладені в тексті Договору. Додатками зокрема (але не виключно) є Прайс, Правила. Додатки затверджуються Виконавцем.

1.1.5 Замовник – фізична особа, яка відповідає вимогам згідно з п. 1.3 Договору та акцептувала умови Договору будь-яким з зазначених у Договорі способом. Замовник є платником за Договором.

1.1.6 Запис – фіксація зображення та/або звуку (в т.ч. голосу) за допомогою спеціальних технічних засобів (у тому числі й за допомогою числового представлення, на фото-, кіно-, теле- чи відеоплівку тощо) на відповідному матеріальному носії звуків і (або) рухомих та/або нерухомих зображень, яка дозволяє здійснювати їх сприйняття, відтворення або сповіщення за допомогою відповідного пристрою. Записи включають в себе фіксацію зображень та звуків, які відтворюються при проведенні Занять за допомогою інформаційно-комунікаційних технологій, іншої взаємодії учасників освітнього процесу, що відбувається за допомогою інформаційно-комунікаційних технологій.

1.1.7 Користувач – особа, що в конкретний момент часу споживає Послуги за Договором.

1.1.8 Послуги – послуги, що надаються Виконавцем на замовлення Замовника відповідно до законодавства, Договору та документів Виконавця.

Послуги за Договором, зокрема, можуть складатися з та/або містити елементи таких послуг та/або зобов’язань (для цілей цього Договору до зобов’язань, які не є за своєю юридичною природою послугами – підряд, прокат тощо – також застосовується термін «Послуги»):

- 1) оренда частини Приміщення, в т.ч. у випадках, передбачених Договором ;
- 2) інша офісна діяльність;
- 3) інші Послуги, характерні для коворкінгу, якщо це визначено Виконавцем;
- 4) інші Послуги, передбачені Договором, зокрема Прайсом.

Назва конкретних Послуг, що замовляються Замовником, визначається, в призначенні платежу за Договором, розрахунковому документів або іншим чином відповідно до Договору.

1.1.9 Правила – правила, що затверджуються Виконавцем, та яких повинен дотримуватися Замовник, перебуваючи у Приміщенні та/або користуючись Послугами. Правила можуть складатися з кількох документів. Правила розміщуються на Веб сайті.

1.1.10 Прайс – документ, що затверджується Виконавцем та визначає перелік та ціни Послуг. Прайс розташовано за лінком <https://bezmezh.org/proects/hub/>

1.1.11 Приміщення – приміщення, розташоване за адресою: Київська обл, село Хотів, вул. Промислова, 1-В

1.1.12 Сторона – Замовник або Виконавець.

1.1.13 Сторони – Замовник та Виконавець разом.

1.2 Визначення термінів та скорочень, які наведені вище, мають тотожне значення як при вживанні в однині, так і в множині.

1.3 Договір є договором приєднання. Договір не є публічним договором у розумінні статті 633 Цивільного кодексу України, Виконавець має право відмовити окремій особі в укладенні з нею Договору та/або наданні окремих Послуг.

1.4 Прийняття Замовником умов Договору (акцепт) є повним і беззастережним і означає згоду Замовника з усіма умовами Договору без виключення і доповнення, а також свідчить про те, що Замовник розуміє значення своїх дій, всі умови Договору йому зрозумілі, Замовник не знаходиться під впливом помилки, обману, насильства, загрози, тяжких обставин тощо.

1.5 Порядок укладання Договору:

1.5.1 Акцептом умов Договору з боку Замовника є одна або кілька з таких дій:

1.5.1.1 Оплата Послуг Замовником або іншою особою за Замовника;

1.5.1.2 Фактичне споживання Замовником Послуг.

1.6 Договір вважається укладеним у порядку згідно з п. 1.5.1.1 - 1.5.1.2 Договору у разі відсутності заперечень Виконавця щодо укладання Договору з конкретною особою у якості Замовника. Якщо мала місце оплата Послуг, але фактично Послуги не надавалися і Виконавець висловив свої заперечення щодо укладання Договору з конкретною особою, Договір вважається неукладеним.

1.7 Якщо Договір укладався у способи згідно з п. 1.5.1.1 - 1.5.1.2 Договору, Замовник зобов'язується негайно ознайомитися з умовами Договору.

1.8 **Строк дії Договору:** з моменту укладання до моменту припинення надання замовлених Послуг, а в частині розрахунків за Послуги - до їх повного здійснення.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1 В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується надати Замовникові Послуги, а Замовник зобов'язується оплатити Послуги.

2.2 Зміст Послуг додатково визначаються в Договорі, зокрема у Прайсі.

2.3 Відносини, що виникають між Сторонами відповідно до Договору, мають цивільно-правовий характер.

3. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ.

3.1 Кількість та асортимент Послуг, що замовляються за Договором Замовником визначаються відповідно до:

- 1) призначень платежів за Договором;
- 2) розрахункових документів, що оформлюються на виконання Договору;
- 3) фактично спожитих Послуг.

3.2 Не вважається неналежним виконанням зобов'язань Виконавця, якщо Замовнику не було надано можливості скористатися Послугами протягом тривалості, визначної у Прайсі, якщо таке неможливість була пов'язана з діями або подіями, спричиненими збройною агресією російської федерації проти України. У разі неможливості надання у конкретний час Послуг, що мають часовий вимір (користування місцем у коворкінгу, користування місцем для приймання їжі тощо), протягом більш, ніж половини замовленої тривалості, Послуги, в об'ємі, що не було надано, надаються у погоджений Сторонами час в рахунок оплаченої Замовником вартості.

3.3 Порядок здійснення Записів та їх використання.

3.3.1 Виконавець може здійснювати у Приміщенні Записи.

3.3.2 Замовник надає свою згоду на здійснення Замовника у Приміщенні, використання Виконавцем будь-яким чином, зокрема публічний показ, відтворення, публічну демонстрацію, розповсюдження, включення Записів у будь-які твори, матеріали та продукції (зокрема, рекламні, інформаційні матеріали тощо), використання результатів Записів будь-яким іншим незабороненим законом способом як на території України, так і за її межами (у всіх країнах світу). Публічний показ, відтворення, розповсюдження, публічна демонстрація, використання будь-яким іншим чином Виконавцем Записів є безоплатними, Замовник зобов'язується не заявляти будь-яких претензій чи вимог майнового характеру до осіб, що здійснюють публічний показ, відтворення, розповсюдження, використання будь-яким чином матеріалів, що включають результати Записів.

3.3.3 Всі авторські та суміжні права на результати Записів, зазначених п. 3.3.2 Договору, зокрема право на публічний показ, відтворення, розповсюдження, обробку тощо належать Виконавцю. Акцептом цього Договору Замовник підтверджує, що зі змістом статей 307, 308 Цивільного кодексу України ознайомлений.

3.3.4 Акцептуванням Договору Замовник гарантує наявність згоди, аналогічної до згоди згідно з п. 3.3.2 Договору, осіб, які користуються замовленими Замовником Послугами, та несе повну відповідальність (в т.ч. відшкодовує збитки) у разі відсутності такої згоди зазначених осіб.

3.3.5 Замовник не має права:

- 1) здійснювати Запис у Приміщенні без згоди Виконавця. При цьому навіть при наявності прямої згоди Виконавця інші особи мають право вимагати припинити Запис щодо них або їхніх неповнолітніх дітей. В такому випадку Замовник повинен припинити Запис щодо таких осіб;
 - 2) розміщати в мережі Інтернет та в інших джерелах розповсюдження інформації зроблені під час надання Послуг або у Приміщенні результати Записів, що містять зображення та/або голос інших осіб без їхньої згоди.
- 3.4 Якщо Замовник не заявив письмово щодо неналежної якості Послуг, їх ненадання Виконавцем або надання в неналежному об'ємі (кількості), Послуги вважаються наданими належної якості в необхідному об'ємі (кількості) та прийнятими Замовником.
- 3.5 Додаткові умови надання Послуг, права та обов'язки Сторін визначаються в Прайсі та Правилах.

4. ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГ ВИКОНАВЦЯ І ПРАВИЛА РОЗРАХУНКІВ

- 4.1 Вартість Послуг визначається в Прайсі. Замовник зобов'язаний оплатити вартість Послуг до початку їх надання, якщо інше не передбачено Договором або угодою Сторін.
- 4.2 Якщо Замовник не залишив Приміщення після періоду надання замовлених або оплачених Послуг, вважається, що після закінчення таких Послуг Замовник замовив аналогічні Послуги, якщо інше не встановлено Договором або угодою Сторін.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1 Сторони не несуть відповідальності за виконання своїх зобов'язань за Договором в тому випадку, якщо таке невиконання викликане форс-мажорними обставинами, під якими розуміються дії чи події, незалежні від волі Сторони та яких не можна було уникнути або здолати, та/або пов'язані зі збройною агресією російської федерації щодо України, і їх настання робить неможливим для Сторони виконати свої зобов'язання включаючи, але не обмежуючись, одну або більше з вказаних нижче подій:
- (а) збої в комунікаційних або комп'ютерних системах Виконавця;
 - (б) відсутність електроенергії протягом більш як 8 годин та інтернету в Приміщенні;
 - (с) відсутність фізичного доступу до Приміщення.
- 5.2 Не вважається неналежним виконанням зобов'язань Виконавця, якщо таке неналежне виконання сталося через обставини, пов'язані зі збройною агресією російської федерації щодо України, що мають місце одночасно з виходом з ладу обладнання Виконавця (відсутність електроенергії та вихід з ладу генератора Виконавця тощо).
- 5.3 Виконавець не несе відповідальності за шкоду, завдану Замовнику або іншим особам, які користуються Послугами, у Приміщенні, в тому числі, але не виключно за шкоду, яка сталася в результаті порушення правил експлуатації тих, чи інших предметів, техніки безпеки, за порушення умов Договору, що сталися внаслідок дій або бездіяльності постачальників комунальних послуг, інтернет-провайдерів, орендодавця Виконавця тощо, перебоїв в електроенергії, викликані проведенням сезонних профілактичних чи аварійних робіт службами комунального господарства та іншими причинами, не залежними від Виконавця, за тимчасове обмеження на відвідування місць загального користування (під'їзду тощо).
- 5.4 Не є неналежним виконанням обов'язків Виконавця відсутність вільного обладнання, призначеного для користування в приміщенні загального користування, яке не закріплюється за Замовником на час надання Послуги.
- 5.5 Виконавець не несе відповідальності за речі, залишені у Приміщенні.

6. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

- 6.1 Виконавець має право вносити зміни до Договору (в тому числі до всіх Додатків) шляхом розміщення повідомлення про внесення змін до Договору на Веб сайті або у куточку «Інформація для клієнтів» у Приміщенні.
- 6.2 Розміщення змін на Веб-сайті Виконавця або у куточку «Інформація для клієнтів» є належним виконанням Виконавцем обов'язку щодо дотримання форми та порядку повідомлення Замовника про зміни до Договору.
- 6.3 Всі зміни набувають чинності з моменту їх публікації на Веб сайті або розміщення у куточку «Інформація для клієнтів» (в залежності від того, яка з подій сталася першою), якщо інший термін набуття чинності не визначений в документі, що встановлює такі зміни.
- 6.4 Замовник безумовно приймає на себе ризики та обов'язок самостійно відстежувати наявність/відсутність повідомлень Виконавця про зміну умов Договору.
- 6.5 Розміщення (оприлюднення) інформації у куточку «Інформація для клієнтів» щодо змін до Договору може бути тимчасовим.
- 6.6 Зміни, що вносяться до Договору та торкаються окремого Замовника оформлюються письмовою додатковою угодою до Договору.

